

GRUNDEJER !NFO

Dialogmøde om kollektiv trafik



GRUNDEJER!NFO

Velkommen til nyeste udgave af Grundejer!NFO der henvender sig til alle grundejere i Rudersdal Kommune. Infobrevet udkommer næste gang i juni 2015.

Infobrevet udgives af Teknik og Miljø, og målet er at sætte fokus på aktuelle temaer, samtidig med at vi bringer andre historier af interesse for boligejere.

Denne gang sætter vi bl.a. fokus på "Vi bor smukt"-kampagnen, den kommende klima- og energipolitik, og hvordan du bruger Byg & Miljø til at søge om byggetilladelse. God læselyst!



Indhold

- Dialogmøde om kollektiv bustrafik 3
- Rudersdal Kommune lancerer kampagnen "Vi bor smukt" 4
- Ny klima- og energipolitik på vej 5
- Større energibesparelse endventet 6
- Vasevej taget i brug i sin fulde bredde 6
- Brug Byg & Miljø til din byggeansøgning 7
- Sådan sorterer du husholdningsaffaldet 8
- Pas på støjen fra varmepumper 9
- Tid til at starte indsatsen mod bjørneklo 10

GRUNDEJER! NFO

Udgives af
Rudersdal Kommune
Teknik og Miljø
Øverødvej 2
2840 Holte
46 11 23 00

Ansvarshavende redaktør

Henrik Møller [hhmo@rudersdal.dk]

Layout

Henrik Møller [hhmo@rudersdal.dk]

Foto

Rudersdal Kommune, Colourbox

Skribent

Henrik Møller [hhmo@rudersdal.dk]

Har du ris og ros, så kontakt Henrik Møller [hhmo@rudersdal.dk]



RUDERSDAL
KOMMUNE

Bus-puslespil med snoretræk

Et halvt hundrede borgere greb ivrigt sakse, tape og snore for at være med til at planlægge busdriften, da Rudersdal Kommune sammen med Movia indbød til dialogmøde om den kollektive bustrafik.

Engagementet var ikke til at komme udenom, og følelserne og meningerne var mange, da man havde bænket sig i lokalet på Birkerød Skole til møde torsdag 19. marts.

Fra starten var det tydeligt, at mange meget gerne ville tale om de nye, små busser, der især kører i Birkerød-området. Der blev stillet mange spørgsmål og ytret mange holdninger, og i det efterfølgende gruppearbejde blev de mange input samlet sammen, så de kan indgå i den senere evaluering af busserne.

Kompleks ramme for planlægning af bustrafikken

Efter en kort introduktion til programmet af formand for Miljø- og Teknikudvalget Court Møller (B) kridtede Movia og Kommunen banen op og fortalte om den ramme, planlægningen af bussernes ruter m.v. sker indenfor:

Hvordan sker planlægningen, hvad kan vi selv styre (de lokale ruter), hvad skal der være enighed om blandt os og nabokommunerne (de regionale ruter), og naturligvis hvordan ser økonomien ud og vil se ud den kommende tid.

Planlægningen og hensynet til rigtig mange behov og krav er som et kæmpe puslespil, der mestendels består af blå himmel, og hvor en del af brikkerne kan være svære at få sat ordentligt på plads.

Selv den mest optimale planlægning ud fra en lang række hensyn kan ikke tilgode noget nær alle, og naturligt nok bidrog en del deltagere med meget konkrete ønsker:

Busserne skal køre oftere, 198 skal forlænges ned til Plantagevej i Bistrup, eller hvad med to helt nye ringruter der binder henholdsvis Birkerød / Høsterkøb og Holte / Trørød / Vedbæk bedre sammen?



Andre var højere oppe i helikopteren og spurgte til logikken (eller mangel på samme) i, at man taler meget om grøn omstilling og styrkelse af den kollektive trafik, mens man samtidig skærer ned.

Gruppearbejde om ruteplanlægning

Efter en kort pause med sandwich og vand gik turen ud til de syv grupper, hvor repræsentanter for Movia og Rudersdal Kommune hjalp processen i gang:

Først en brainstorm på hvad der mere overordnet er vigtigt for den enkelte i bustrafikken, dernæst helt lavpraktisk i gang med at afmærke de ønskede ruter på kortet med snor.

Efter en meget engageret indsats samledes alle til sidst, hvor gruppernes vigtigste pointer blev præsenteret.

Nu følger arbejdet med at samle de mange indtryk og forslag og kigge nærmere på dem.

Hjælp os så vi stadig kan bo **smukt**

Under sloganet "Vi bor smukt" søsætter Rudersdal Kommune lørdag d. 25. april en stor kampagne, der skal informere og engagere borgerne til at yde en indsats for, at vores smukke kommune også fremover er et rent og indbydende sted at bo.

Kampagnen, der løber gennem hele året, sættes i gang med en "renholdelses-turné" i de fem byområder i Birkerød, Holte, Nærum, Trørød og Vedbæk.

Ideen er, at alle gode kræfter går sammen for at markere det fælles mål og ansvar for, at kommunen fremstår ren og imødekommende.

Derfor håber vi, at rigtig mange grundejere vil være med til at gøre en forskel. Kom og vær med - så kan I samtidig få en god snak med et af medlemmerne af Miljø- og Teknikudvalget om, hvad der rører sig hos jer, og hvad I synes er væsentligt.

På turen samler vi naturligvis det affald op, vi måtte finde, vi uddeler postkort, som fortæller om kampagnen, og vi snakker med folk undervejs.

Vi lægger op til en hyggelig og udbytterig lørdag, hvor vi naturligvis også sørger for både lidt at drikke og spise for krop og sjæl.

Alt det praktiske klarer vi, vi sørger for en iøjnefaldende kittel og en hapsen til at samle affald op med, poser m.v.

Vi har brug for i alt ca. 35 deltagere. Send tilmelding pr. mail til Henrik Møller, hhmo@rudersdal.dk

Fra 20. april kan du læse mere om den samlede kampagne på rudersdal.dk/viborsmukt

Læs også [nyhed](#) på rudersdal.dk



Tid til en forårsklipning

Foråret er her, og alle glæder sig til at komme i haven. Du kan være med til at styrke det gode naboskab ved at hjælpe med at holde jeres lokale miljø smukt, og det gør du bl.a. ved at klippe din hæk helt ind til skel.

Du får nemlig den pæneste hæk hele sæsonen igennem, hvis du allerede nu klipper den helt tæt. Læs mere på rudersdal.dk/beskaering.

Vidste du at...

Vi her i kommunen sender og cykler ud med ca. 1000 hækkebreve hvert år, fordi hækken ikke er blevet klippet, som den skal. Det kan du være med til at lave om på. Vis det gode eksempel, så vi alle kan glæde os over, hvor smukt vi bor.

Alle skal engageres i ny plan for klima og energi

2015 er året, hvor borgere, erhvervsliv, politikere og kommune for alvor kridter banen op for en fælles indsats for at holde igen på energien, så vi reducerer udledningen af CO2 og sparer penge.

Alle parter bliver engageret - i første omgang med at byde ind til en ny klima- og energipolitik for årene 2015-2020. Planen skal være vedtaget ved udgangen af 2015.

Aktuelt er kommunen i fuld gang med at dokumentere igangværende indsatser og samle input til nye projekter. Sammen med et idékatalog, der blev behandlet i Miljø- og Teknikudvalget i starten af året, vil dette arbejde danne grundlag for debatmøder i foråret med borgere og lokale virksomheder.

Her er håbet, at rigtig mange er interesseret i at komme med indspark til mål, indsatser og prioriteringer på området. Når disse input er indarbejdet, skal det endelige forslag behandles i Miljø- og Teknikudvalget i det tidlige efterår. Herefter sendes forslaget i høring, før det så skal vedtages i kommunalbestyrelsen sidst på året.

Idéoplæg med seks temaer

Det idéoplæg, der skal bygges videre på, indeholder seks overordnede temaer og en række tilhørende dilemmaer:

- Bæredygtig byplanlægning
- Transport
- Energiforsyning
- Energieffektive bygninger
- Grøn omstilling
- Klimatilpasning

Til inspiration er der for hvert tema beskrevet en række mulige indsatser, der skal udbygges frem mod det endelige oplæg.

» Læs mere på rudersdal.dk

Læs mere næste side



Det er vurderingen, at målene for klima og energipolitikken for Rudersdal Kommune som virksomhed bør sættes til 15 pct.'s reduktion af CO2 i perioden fra 2015-2020, svarende til ca. to pct. pr. år.

Set i forhold til det opnåede resultat fra 2009-2014 på ca. 25 pct.'s CO2 reduktion, vil Rudersdal Kommune dermed i 2020 have reduceret CO2-udledningen med 40 pct. fra 2009.





Større energibesparelse end ventet

Den nye politik bygger videre på ”Klima- og Energipolitik 2009-2012”, som er succesfuldt gennemført.

Målet var at reducere Kommunens energiforbrug med 20 pct. over fem år (2009 - 2013). Men ved udgangen af 2013 var der opnået en samlet energibesparelse på 24 pct. svarende til en 23 pct.'s reduktion af CO₂.

De såkaldte ESCO-projekter på skolerne i Rudersdal er et godt eksempel på initiativer, der både har sparet energi og inspireret børnene til bedre energiadfærd.

Dels er der gennemført en række energioptimerende renoveringer af skolerne, dels er der arbej-

det målrettet med at styrke adfærd hos både elever og medarbejdere samt skolerne som helhed.

De opnåede resultater viser større besparelser end forudsat i projektet, og derfor modtog kommunen i oktober 2014 Energiforum Danmarks energipris.

En særlig form for samarbejde

ESCO står for Energy Service Company og er et samarbejde mellem kommunen og entreprenørvirksomheden NCC, som planlægger og gennemfører energioptimerende renoveringer på kommunens skolebygninger.

Projektet finansieres med de energibesparelser, som opnås i ESCO-kontraktens løbetid, og dækker kommunens 13 folkeskoler og SFO'er. Besparelserne omfatter el, vand og varme.

Vasevej taget i brug i sin fulde bredde

De store anlægsarbejder på Vasevej er nu slut, og den nye vej er taget i brug i sin fulde bredde. Den endelig afslutning af arbejderne sker i foråret, når den sidste asfalt er lagt på.

Der er gennemført en række forbedringer, som dels vil øge sikkerheden på den befærdede vej, der forbinder Holte og Bistrup, dels vil give en bedre oplevelse af landskabet:

- Som noget af det meget synlige har de tohjulede trafikanter nu fået en dobbeltrettet cykelsti, og bilisterne undgår de to skarpe sving, hvor vejen er blevet rettet ud.
- I begge ender af den dobbeltrettede cykelsti, syd for jernbanen og tæt på Rønnebærvej i Holte-delen, er anlagt to overgange for cyklister. Desuden har overgangene en hævet flade, der skal gøre bilisten opmærksom på de krydsende cyklister.
- Til erstatning for den natur, som er nedlagt, er etableret fire nye biotoper.
- To nye regnvandsbassiner skal håndtere regnvand fra Vasevej, men er udformet så de også fremstår som attraktive naturelementer.
- Som led i arbejdet er der tyndet godt ud i beplantningen, så trafikanterne får et langt bedre kig ud mod den flotte og varierede natur, Vasevej byder på.

Med hunden på tur i naturen

Foråret står på spring og mange af os vil ud og se de første anemoner, høre lærken synge og opleve alle de andre forårstegn. Har man en hund, skal den selvfølgelig med på tur.

Når man færdes i naturen med hund, skal den som udgangspunkt føres i snor. Netop på denne tid af året er naturen særlig følsom, da fuglene yngler, og rådyrene får deres lam.

En hund, som slippes løs og strejfer rundt i skoven, på engen eller i mosen, kan forårsage stor skade og forstyrrelse for det vilde dyreliv. Her i kommunen har vi mange græsningsfolde, hvor der er forbud mod løse hunde af hensyn til kreaturer og får.

Til glæde for hundeejerne og deres hunde er der heldigvis også mange hundeskove, hvor hunden kan løbe frit, dog under forudsætning af at man har fuldt herredømme over den.

Vis hensyn når du færdes med din hund, ikke kun på grund af det vilde dyreliv, men også af hensyn til andre der er ude for at opleve og nyde naturen. Når du holder hunden i snor, er du også et godt eksempel for andre.

Læs mere om reglerne for færdsel med hunde på [Naturstyrelsens hjemmeside](#)



Søg om byggetilladelse via Byg & Miljø

Fra 1. december 2014 blev det obligatorisk at bruge den digitale løsning Byg & Miljø til at søge om byggetilladelse. Løsningen letter dit arbejde, fordi du guides igennem processen. Samtidig kan en velforberedt ansøgning spare penge på gebyret.

Ud over at kunne foretage selve ansøgningen finder du på Byg & Miljø en lang række informationer, bl.a. om din egen ejendom, som kan lette dit arbejde, når du skal søge.

Du skal blot logge på [Byg & Miljø](#) med din NemID.

Du kan også vælge at give din rådgiver fuldmagt til at søge for dig eller blot hjælpe

dig med at søge. Har du din rådgiver med inde over, er det en god ide at sikre sig, at du kan følge dit projekt i Byg og Miljø.

Jo bedre forberedt, jo billigere er det...

Tid er som bekendt penge, og det gælder også i behandlingen af byggesager.

Siden 1. januar i år beregner kommunen sit gebyr efter, hvor lang tid det tager at behandle din byggesag.

Men har du forberedt din byggeansøgning godt og sørget for at vedlægge al nødvendig dokumentation, kan kommunen behandle din sag hurtigere. Dermed bliver gebyret tilsvarende lavere. Timeprisen i 2015 er 694 kr.

- En god forberedelse er guld værd for begge parter, fortæller afdelingschef i Byplan, Mette Preisler: Vi kan gøre arbejdet hurtigere, og ansøgeren får en bedre service, der oven i købet er billigere.

- Derfor forventer vi også generelt på sigt at se en bedre kvalitet i de ansøgninger, vi modtager, og derfor en hurtigere og bedre sagsbehandling - naturligvis afhængigt af hvor omfattende og komplekst det konkrete projekt er.

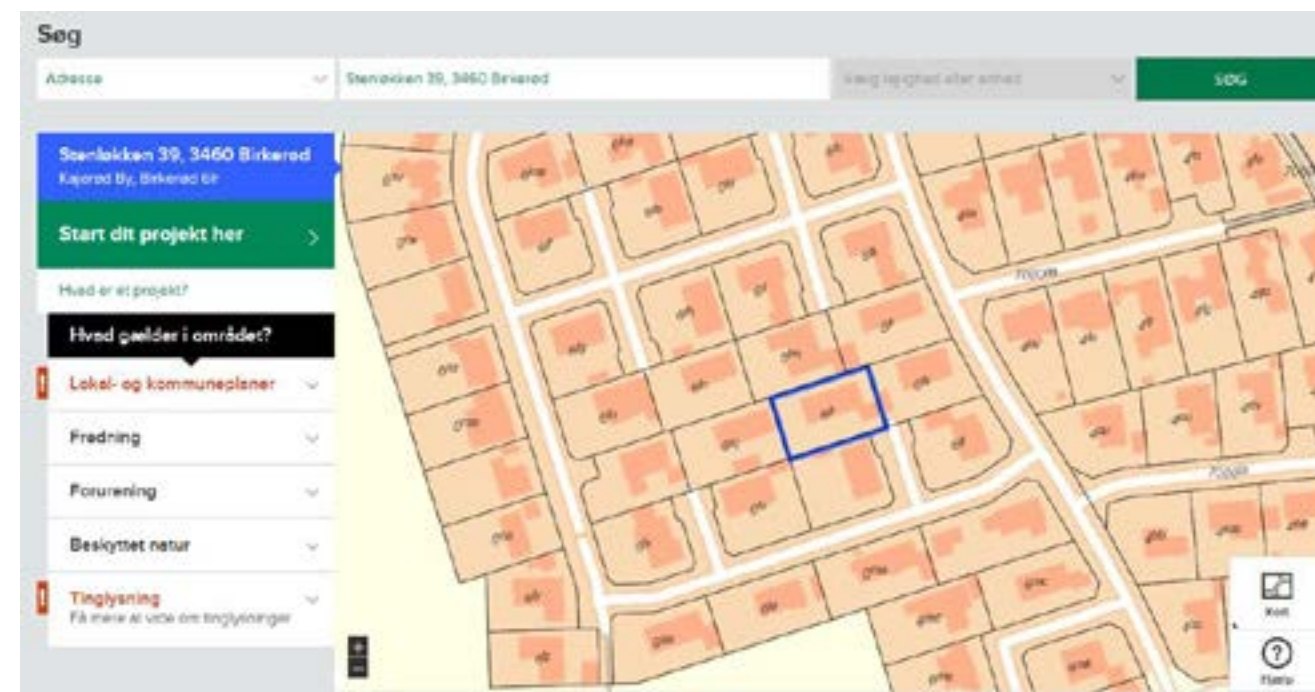
Om "Byg & Miljø"

Har du spørgsmål, f.eks. til hvordan du skal bruge Byg & Miljø, så start med at kigge på rudersdal.dk eller læse "[Introduktion til Byg & Miljø](#)".

Her kan du bl.a. få info om selve løsningen og sagsbehandlingen for de enkelte aktiviteter, samtidig med at du kan se en guide for, hvordan du søger.

Har du stadig ikke fundet et svar, er du velkommen til at skrive eller ringe til Byplan. Hvis du ringer med et teknisk spørgsmål, må du meget gerne sige det straks, så kan vi hurtigt give dig den rigtige hjælp.

Kontakt Byplan på 46 11 25 00, byplan@rudersdal.dk



På Byg & Miljø kan du ved at søge på din adresse se, hvilke forhold der gør sig gældende.



Sådan sorterer du husholdningsaffaldet

Husholdningsaffald er affald, der naturligt fremkommer fra en husholdning samt tilsvarende affald fra virksomheder, institutioner, kantiner, restauranter m.v. Her kan du læse, hvordan du sorterer det.

Køkkenaffald og andet småt forbrændingseget affald bortskaffes via dagrenovationsordningen. Men følgende affald fra husholdningen må ikke havne i affaldssækken:

- Skarpe og spidse genstande
- Lavenergipærer
- Gløder eller varm aske
- Jord, sten, grus, sand
- Bygningsaffald, kloakslam, olier eller kemikalier og flydende affald af enhver art

Glasskår og almindelige glødepærer kan dog bortskaffes som dagrenovationsaffald, hvis det er forsvarligt pakket ind, så skraldemanden ikke kommer til skade, når sækken tømmes.

Sortering af affald

Husholdningen har pligt til at sortere affaldet i følgende kategorier:

- Papir mv. skal lægges i kuber til papir
- Glasemballager skal lægges i kuber til glas
- Pap kan afleveres via storskraldsordningen eller på genbrugspladserne
- Emballager af metal og plast i form af tomme, rengjorte plastdunke fra f.eks. drikkevarer og metaldåser skal afleveres på genbrugspladserne
- Køkkenaffald mv. afhentes via dagrenovationsordningen
- Farligt affald: Batterier kan afleveres i en lukket frysepose (max 4 L.) på låget af skraldestativet. Farligt affald, som stammer fra produkter, der forhandles på apotekerne, som f.eks. medicinrester, kviksølvtermometre, kanyler mv., kan afleveres til alle apoteker i Rudersdal Kommune. Andet farligt affald skal afleveres på genbrugspladsen.
- Småt elektronik kan afleveres i en lukket 4 L. frysepose på låget af skraldestativet. Større elektronikaffald skal afleveres på genbrugspladsen.

Mulighed for at være med i haveaffaldsordning

Foråret er kommet, og det betyder arbejde i haven. Samtidig kan grundejerne være med i kommunens haveaffaldsordning.

Rudersdal Kommune tilbyder at hente haveaffaldet en gang om ugen i sommerhalvåret fra 1. april til 30. november 2015. En hel sæson koster 525 kr., og tilmelding gælder, indtil man afmelder sig.

Tilmelding sker via hjemmesiden, hvor du også kan læse mere om ordningen:

www.rudersdal.dk/haveaffald

Man kan melde sig til når som helst, men jo hurtigere man melder sig til, jo mere gavn får man af ordningen. Det koster nemlig det samme, om man er med i ordningen fra starten eller først senere på sæsonen.

Afbrænding er hyggeligt, men absolut forbudt

Det varmer, det er måske lidt hyggeligt og i hvert fald dejligt nemt, men afbrænding af haveaffald er forbudt i byzone og i sommerhusområder og har været det siden 1. januar 2010.

Afbrænding er forbudt af hensyn til naboer og miljø, og når man i stedet genbruger haveaffaldet, er gevinsten – som nævnt ovenfor – at der kommer ny god dansk jord ud af det.

Det er kun tilladt at afbrænde tørt haveaffald på ejendomme i landzonen og kun i perioden fra 1. december til 1. marts.

Dog er bål tilladt Sankt Hans aften og ved særlige lejligheder til rekreative formål på egen grund, se www.rudersdal.dk.

Døgnperiode	Områder med sommerhuse og offentligt tilgængelige rekreative områder	Områder med åben og lav bebyggelse (parcelhuse, rækkehuse mv.)	Områder med etageboliger.	Områder med blandet bolig og erhverv.
Hverdage kl. 07 – 18 Lørdage kl. 07 - 14	40 dB	45 dB	50 dB	55 dB
Hverdage kl. 18 – 22 Lørdage kl. 14 – 22 Søn- og helligdage kl. 07 - 22	35 dB	40 dB	45 dB	45 dB
Alle dage kl. 22 - 07	35 dB	35 dB	40 dB	40 dB

Varmepumper er populære, men pas på støjen

Varmepumper er populære som middel til at spare energi. Det gælder især hvis du opvarmer med olie eller el og bor i et område uden fjernvarme eller naturgas.

Men varmepumper kan desværre hurtigt blive lidt af en pestilens for naboer og dig selv, da de ikke er lydløse.

Derfor skal du orientere dig om, hvilke støjgrænser der gælder, og hvor meget den model, du har udset dig, støjer.

Varmepumpens udendørs del har to dominerende støj-kilder, nemlig ventilatoren og kompressoren. I nogle tilfælde kan lyden fra kompressoren være lavfrekvent støj, som er dybe brumme- eller summelyde.

Lavfrekvent støj kan især være et problem for nattesøvnen og måske også for dine naboer.

Der findes ikke præcise krav til støj fra varmepumper. Der er stor forskel på støjniveauet for de forskellige modeller

på markedet. Derfor er det vigtigt at vælge en varmepumpe, der støjer så lidt som muligt, især hvis naboen bor tæt på.

Spørg altid forhandleren om, hvor meget den udvendige del af varmpumpen støjer, og om den udsender lavfrekvente lyde.

Støjgrænser
Hvis der bliver klaget over støj fra din varmepumpe, kan Kommunen give et påbud om at nedbringe støjen. Her vil vi gå ud fra støjgrænserne i Miljøstyrelsens støjvejledning.

Støjgrænserne afhænger af, hvilket område du bor i, samt tidspunkt på døgnet (se ovenstående tabel).

Støjgrænserne skal overholdes alle steder uden for din ejendoms skelgrænse og ikke kun ved naboens terrasse eller soveværelsesvindue.

Læs mere om varmepumper på rudersdal.dk



Om jordvarmepumper

Hvis du tænker på at installere en varmepumpe som din fremtidige opvarmning, kan du læse mere på: Energistyrelsens hjemmeside.

Tilladelser
Kommunen skal give tilladelse til etablering af jordvarmeanlæg (jordvarmepumper).

Læs mere om jordvarmeanlæg på rudersdal.dk

Etablering af luft til luft-varmepumper og luft til vand-varmepumper kræver ikke tilladelse fra kommunen.

Nu går kampen mod bjørneklo i gang igen

Foråret er her, og det er tid til at tage kampen op mod en gammel, men yderst ubuden gæst: Kæmpebjørnekloen.

Kampen er vigtig, fordi kæmpebjørnekloen, der tilhører de såkaldte invasive arter, er en giftig plante, der uden bekæmpelse spreder sig hurtigt, gør områder ufremkommelige og fortrænger dyr og andre planter.

Indsatsen mod bjørneklo er derfor et fælles projekt, hvor både Rudersdal Kommune og grundejere har et ansvar. Den overordnede ramme er Kommunens indsatsplan, der løber frem til 2023.

Din opgave som grundejer med bjørneklo

Alle grundejere med bjørneklo er forpligtet til at begynde indsatsen inden 1. maj.

15. juni skal alle arealer med bjørneklo være bekæmpet effektivt. 1. august skal den opfølgende bekæmpelse være afsluttet.

Den løbende indsats er nødvendig, da planten er uhyre slidstærk og sagtens kan "ligge i skjul" i flere år, mens den venter på de rette betingelser for at kunne blomstre.

Der er forskellige måder at bekæmpe bjørnekloen, men vi anbefaler, at man graver bjørnekloen op og gør det hurtigst muligt, mens den stadig er lille.

Husk at hvis du finder bjørneklo uden for din egen ejendom, kan du melde det til os på rudersdal.dk, "[Giv os et praj](#)".

Læs mere og få tip til bekæmpelse på ruderdal.dk/bjoernekle

Fakta om kæmpebjørneklo

Kæmpebjørneklo er en skærmplante. Den bliver normalt en til tre meter høj og har op til halvanden meter lange blade. Stænglen kan blive 10 cm i diameter og er furet, typisk håret og med rødlige pletter nederst.

Planter, der lige er spiret frem, har runde blade, men bladene bliver efterhånden takkede, og fuldt udviklede blade er fligede og stærkt takkede.

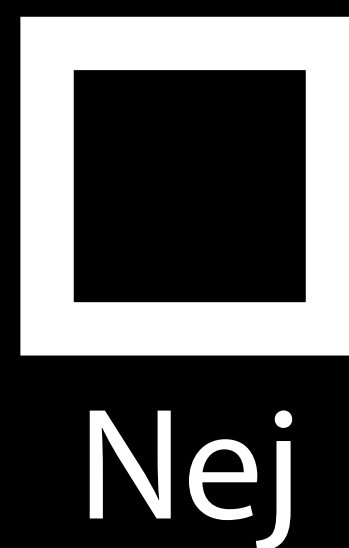
Kæmpebjørnekloens blomster er hvide og sidder i skærme i toppen af stænglen. Blomstringen sker fra juni-august. Fra juli danner bjørnekloen frø. I gennemsnit sætter en plante 20.000 frø.

Kæmpebjørnekloen stammer fra Kaukasus, hvor den findes i lavlandet på fugtprægede skrån timer. I Danmark foretrækker den fugtige voksesteder som moser, enge og langs åer, men den kan også findes på mere tør bund som for eksempel overdrev og industrigrunde.

Kæmpebjørnekloen formerer sig udelukkende ved at sprede frø, og det er derfor vigtigt at bekæmpe planten inden frøsætning.

Typisk blomstrer kæmpebjørnekloen i sit andet eller tredje leveår, og derefter dør den.

Vi vil gerne
leje med dig
– vil du leje os?



Vi har lokaler der rummer
6 – 600 personer, rigeligt med
gratis p-pladser, lys, lyd og service
i verdensklasse.

Vi lejer allerede med bl.a. TDC,
Rotary og Furesø Golfklub.
– skal vi også leje med dig?

Ring til kunstnerisk leder
Asger Ahn 72 68 56 41
for din næste lejeaftale

SemerepåMantzius.Rudersdal.dk

Mantzius

... et koncert- og kulturhus der
gerne vil lejes

Johan Mantziusvej 7 A i Birkerød
3 min. fra Birkerød Station

